

Договор купли-продажи арестованного имущества (для движимого имущества, реализация на торгах)

г. _____

Межрегиональное/Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в _____, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____ от _____ № _____ с одной стороны, и _____, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего (-щей) на основании _____ от _____ № _____, с другой стороны (далее совместно именуемые – Стороны), в соответствии с положениями информационного сообщения о продаже арестованного имущества, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru № _____, лот № _____ (далее – Информационное сообщение), и на основании Протокола о результатах торгов от _____ в _____ № _____, проведенных в форме электронного аукциона на _____, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

Статья 1. Предмет Договора

1.1. Предметом купли-продажи по Договору является арестованное имущество (далее – Имущество):

- наименование, количество, единицы измерения Имущества: _____
- местонахождение Имущества _____

1.2. Основание проведения торгов: постановление о передаче арестованного имущества на торги _____, вынесенное судебным приставом-исполнителем _____ (далее – судебный пристав-исполнитель) в ходе исполнительного производства № _____.

1.3. Имущество имеет следующие ограничения (обременения):

- запрещение регистрации/арест/иные ограничения и обременения _____.

Статья 2. Стоимость имущества и порядок оплаты

2.1. Установленная по итогам торгов цена продажи Имущества составляет _____ (_____) руб. ____ коп., без учета НДС (не подлежит начислению) / сумма НДС в том числе составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

2.2. Задаток в сумме размере _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с Информационным сообщением, засчитан в счет оплаты Имущества.

2.3. С учетом пункта 2.2. настоящего Договора Покупатель произвел оплату в размере _____ (_____) руб. ____ коп. по следующим реквизитам):

Получатель: _____

Лицевой счет: _____

Банк получателя: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

Номер счета банка получателя «Единый казначейский счет»: _____

Номер счета получателя «Казначейский счет»: _____

ОКТМО: _____

(платежное поручение от _____ № _____)

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выписками с указанного в пункте 2.3. настоящего Договора счета, подтверждающими поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

2.5. На момент заключения Договора обязательства Покупателя по оплате Имущества выполнены в полном объеме.

Статья 3. Передача Имущества и переход права собственности

3.1. Имущество передается по месту его нахождения.

3.2. Имущество передается по акту приема-передачи, подписываемому Покупателем и Продавцом в течение 5 рабочих дней после подписания настоящего Договора (в случае принятия Имущества на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре), либо передается Покупателю судебным приставом-исполнителем или назначенным им лицом (в случае принятия Продавцом на реализацию документов на Имущество и нахождения Имущества у лица, назначенного судебным приставом-исполнителем в качестве хранителя Имущества).

3.3. Имущество считается переданным в собственность Покупателя с момента оформления акта приема-передачи. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец и судебный пристав-исполнитель не несут ответственности за качество проданного Имущества.

Статья 4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 5. Прочие условия

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении при возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Настоящий Договор заключен в письменной форме в виде электронного документа, подписываемого Сторонами.

Статья 6. Реквизиты Сторон

Продавец

Покупатель

Подписи Сторон

Продавец

_____ (_____)

Покупатель

_____ (_____)